



## PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 20.08 2024 r.

WZN-I.6853.73.2024.SO

### OŚWIADCZENIE

#### **o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością gruntową z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane**

W związku z wnioskiem Pana Daniela Marciniaka, Pracownia Architektoniczna "ABRYS" Andrzej Marciniak z siedzibą w Płocku działającego w imieniu **Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku**, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 19.03.2024 r., wyrażam zgodę na dysponowanie nieruchomością gruntową będącą własnością Gminy - Miasto Płock, oznaczoną jako część działki nr **3690/11** położoną w Płocku przy ul. Żyznej (**obr. 1**) z przeznaczeniem na cele projektowe i budowlane związane z budową sieci ciepłowniczej o długości 79 mb, na okres 2 lat (przebieg zgodnie z załącznikiem mapowym).

Podczas projektowania oraz prowadzenia prac budowlanych należy stosować się do zasad i obowiązków wynikających z zapisów Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka Nr 2738/2021 z dnia 14 października 2021 r. w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym ze zmianami.

Przedmiotowe oświadczenie wydawane jest w celu uzyskania przez inwestora wszelkich wymaganych zezwoleń i dokonania koniecznych uzgodnień.

Jednocześnie zobowiązuję inwestora przed rozpoczęciem robót budowlanych do złożenia stosownego wniosku, celem przygotowania przez tut. Wydział umowy w sprawie warunków udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji infrastrukturalnej lub ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu.

W przypadku zajęcia nieruchomości w celu realizacji inwestycji infrastrukturalnej bez uzyskania zgody w formie ww. umowy bądź ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu zostaną naliczone opłaty za bezumowne korzystanie z nieruchomości gminnej z tytułu posadowienia obiektów lub urządzeń liniowych lub innych niż liniowe za okres od dnia wydania oświadczenia do dnia zakończenia realizacji inwestycji albo uzyskania o tym informacji przez Miasto, w zależności od tego które ze zdarzeń nastąpi później.

Rozpoczęcie robót budowlanych bez uzyskania przez inwestora umowy w sprawie warunków udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji infrastrukturalnej lub ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu oznacza akceptację naliczenia kary umownej w wysokości 30% opłaty netto z tytułu posadowienia obiektów lub urządzeń liniowych lub innych niż liniowe za 10-letni okres posadowienia urządzenia nie mniej niż 120,00 zł.

Ponadto zobowiązuję inwestora do powiadomienia Gminy o odstąpieniu od realizacji inwestycji infrastrukturalnej bądź odstąpieniu od projektowania.

**z up. Prezydenta Miasta Plocka**

**Łukasz Janowski**  
**Zastępca Prezydenta**  
**Miasta Plocka**

.....  
Podpis Uprawnionego

**PROKURENT PREZES ZARZĄDU**

**Dariusz Macion**

**Arkadiusz Kocnanowicz**

.....  
Akceptacja Inwestora

Otrzymują:

1. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o., reprezentowana przez  
P. Daniel Marciniak, Pracownia Architektoniczna ABRYS Sp. z o.o.  
[REDACTED]
2. WZN-I a/a

